



105 000 €

Maison mitoyenne à Douai de 72m2,
2chambres, 1 cour et 1 cave 105 000 euros

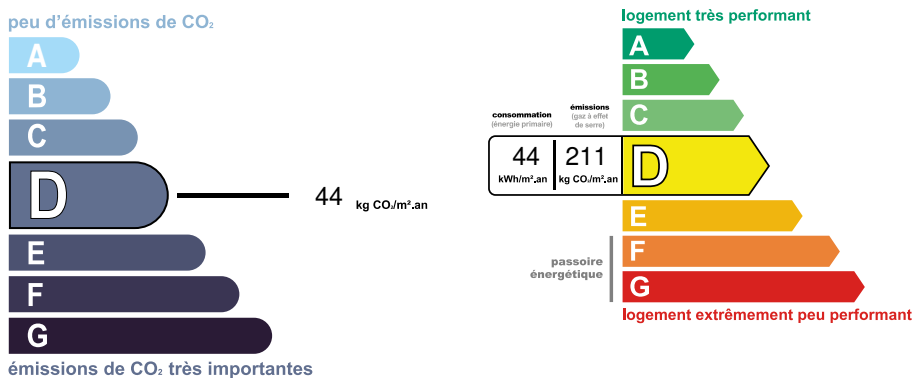
03 62 27 92 25

Nestenn Somain
27 rue Pasteur
59490 Somain

N° Mandat : 278 / Réf : 812

Nestenn Somain vous propose en EXCLUSIVITE cette maison mitoyenne en impasse de 72m2 composée au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, un salon séjour, une cuisine équipée et une salle d'eau. Au 1er étage une chambre spacieuse et lumineuse de 22,8m2. Au 2ème étage, une chambre mansardée de 10m2 (loi carrez) avec poutres apparentes A l'extérieur: une cour. Cette maison possède aussi une cave. Les + : idéalement implantée à proximité de la faculté, tram, commerces, gare à moins de 5 minutes. Prix de vente: 105 000 euros, honoraires à la charge du vendeur. Contactez nous : Tél: 03.62.27.92.25 Emilie Cinquemani, agent commercial inscrite au RSAC sous le n° 811533207.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 020 € et 1 420 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CINQUEMANI Emilie. Agent commercial - RSAC : 811533207



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES